

Lucinio Acosta García
Arquitecto (ETSA Sevilla)



Curriculum Vitae

Lucinio Acosta García

Arquitecto, Colegiado COAS 5173

Director de proyectos y obras con 21 años de experiencia en arquitectura, urbanismo, ingeniería y estudios de aprovechamiento urbanístico de suelos.

Arquitecto en ERM Arquitectos, S.L.P. perteneciente a Grupo Q, Gestión Inmobiliaria, S.L. desde febrero de 2020, dirigiendo y gestionando proyectos y direcciones de obra para viviendas en varias provincias andaluzas.

Arquitecto colaborador en la consultoría de Instalaciones DiMarq, S.L. Diseño de Instalaciones y Montajes para Arquitectura hasta la actualidad. En cuya colaboración se han desarrollado hasta el momento proyectos de ejecución y algunas direcciones de obra de viviendas, locales y edificios de uso hospitalario, edificios de oficinas, colegios y hoteles.

Arquitecto socio de GM&AC Arquitectos, S.L.P. desarrollando trabajos de dirección de grandes proyectos de viviendas y las direcciones de obra de los mismos, así como Proyectos Urbanísticos de Figuras para la Ordenación del territorio.

Teniendo un total de 635 viviendas proyectadas, de las cuales se siguieron Dirección de Obras de 348. Así como 419 viviendas proyectadas y dirigidas en obra en colaboración con GM&AC Arquitectos. Y un total de 80 viviendas rehabilitadas. Habiendo trabajado para clientes como FCC Construcción, S.A., Gabriel Rojas, S.L., Inmobiliaria Osuna, S.L., Novaindes, Desarrollo Inmobiliario, S.A., Altamira Real Estate, S.A., Projisa, S.A., Comprodesa, S.L. entre otros.

Coordinando la línea de negocio del estudio de arquitectura GM&AC Arquitectos, S.L.P.

En la primera parte de mi trayectoria profesional he desarrollado trabajos de colaboración como trabajador autónomo con el estudio de arquitectura GM&AC Arquitectos, S.L.P. donde he desempeñado puestos de dirección técnica en diversos proyectos de arquitectura, y estudios de aprovechamiento urbanístico de suelos. Paralelamente a estas colaboraciones desarrollé trabajos propios como redactor de proyectos y director de obras en proyectos de arquitectura, participación en concursos abiertos de arquitectura y colaboraciones con otros profesionales del sector como calculista de estructuras en proyectos de viviendas, oficinas y naves industriales.

A partir de finales de 2004 me incorporo al equipo redactor de proyectos de GM&AC Arquitectos, S.L. como Projectista y Director de Obras, responsable de la división de Dirección de Proyectos. Desarrollando proyectos de arquitectura y diversas figuras de planeamiento urbanístico.

A mediados de 2006 entro a formar parte del Programa de Rehabilitación Autonómica de la Junta de Andalucía, donde desarrollo proyectos de rehabilitación de viviendas en varios municipios de la provincia de Sevilla.

Desde el año 2013 hasta el 2016 se realizan colaboraciones en Redacción y Dirección Técnica de proyectos de arquitectura y urbanismo en Eddea Arquitectura y Urbanismo, SLP.

Desde el año 2016 hasta finales de 2019 centré mi carrera profesional en la consultoría integral de instalaciones para proyectos de arquitectura y urbanismo, colaborando con Dimarq, S.L. tanto en redacción de proyectos de ejecución, cálculo de instalaciones, como en la dirección de obras y seguimiento de las mismas.

En Febrero de 2020 entro a formar parte de Grupo Q, Gestión Inmobiliaria, S.L. en ERM Arquitectos, S.L. desempeñando la labor de gestionar y desarrollar proyectos de viviendas, desde las primeras diligencias hasta las direcciones de obra.

Destaca mi carrera por la experiencia en grandes obras, así como en la coordinación de proyectos, relaciones con promotores y constructores, y relaciones con organismos oficiales como Ayuntamientos, Junta de Andalucía, DGU (Dirección General de Urbanismo) o EPSA (Empresa Pública del Suelo de Andalucía)

Lucinio Acosta García

Glorieta de Letonia, 1 Bloque C 5º D

41012 – Sevilla

Telf.: +34609725793 / +34954091097

e-mail: lucinioacosta@gmacarquitectos.com

Datos Personales

Fecha de nacimiento: 16.11.1972

Lugar de nacimiento: Sevilla

Nacionalidad: Española

Idiomas: Español (lengua materna)

Inglés, fluido escrito y hablado

Alemán, fluido escrito y hablado

Formación

2019	Curso Tecnología BIM. REVIT Planificación e Implementación.
2019	Curso Instalaciones en BIM. DDS-CAD, Industriales, Renovables, Agroalimentarias y Automoción
2002	Curso de Cálculo de Estructuras Arquitectónicas Asistido por Ordenador con Programa CYPECAD y CYPEMETAL 3D de CYPE Ingenieros
2002	Título de Arquitectura Superior en la Universidad de Sevilla
1993-2002	Estudios en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Sevilla
1989-1990	Año de estudios en el extranjero. Curso de Orientación Universitaria (12th Grade) en Bishop McDevitt High School, Harrisburg, Pensilvania, EEUU

Conocimiento Informático

Microsoft Office: Word, Power Point, Excel y Access.

AutoCAD

Tecnología Open BIM para modelado y cálculo. REVIT y DDS-CAD. Cypecad y CypeMetal 3D: cálculo de estructuras asistido por ordenador.

Cype Arquímedes: realización de mediciones, presupuestos y control de obra.

Presto: realización de mediciones, presupuestos y control de obra.

Adobe Photoshop: tratamiento de imágenes

Adobe Power Point

CorelDRAW Graphics Suite X6: tratamiento de imágenes.

3D Studio

Lightscape: conocimientos avanzados sobre luminiscencia, reflexión lumínica y niveles apropiados de iluminación, tanto artificial como solar, conocimientos avanzados sobre renderizado de módulos virtuales y maquetación.

EXPERIENCIA LABORAL

02.2020 – Actual Arquitecto en Grupo Q Gestión Inmobiliaria, S.L.

www.grupogq.net

Director de Proyectos

Colaboración de Redacción y Dirección de Proyectos y Obras en ERM Arquitectos, S.L.P. de Grupo Q.

Figuras de Planeamiento, Proyectos Básicos, de Ejecución y Dirección de Obras

06.2022 – 01.2023	42 Viviendas Plurifamiliares en Jerez de la Frontera. (Cádiz) Cliente: ERM Arquitectos, S.L.P. Promotor: Alta Marea, S.L. (Grupo Q)
03.2022 – 03.2023	50 Viviendas Plurifamiliares en Jerez de la Frontera. (Cádiz) Cliente: ERM Arquitectos, S.L.P. Promotor: Alta Marea, S.L. (Grupo Q)
06.2021 – 10.2022	165 Viviendas Plurifamiliares en Jerez de la Frontera. (Cádiz) Cliente: ERM Arquitectos, S.L.P. Promotor: RHYTA, S.L. (Grupo Q)
02.2021 – 12.2022	180 Viviendas Plurifamiliares en El Puerto de Santa María. (Cádiz) Cliente: ERM Arquitectos, S.L.P. Promotor: Puntal de la Bahía, S.L. (Grupo Q)
01.2021 – 04.2021	18 Viviendas Plurifamiliares en Jerez de la Frontera. (Cádiz) Cliente: ERM Arquitectos, S.L.P. Promotor: RHYTA, S.L. (Grupo Q)
02.2020 – 03.2021	60 Viviendas Plurifamiliares en Jerez de la Frontera. (Cádiz) Cliente: ERM Arquitectos, S.L.P. Promotor: RHYTA, S.L. (Grupo Q)
04.2020 – 07.2020	24 Viviendas Plurifamiliares en El Puerto de Santa María. (Cádiz) Cliente: ERM Arquitectos, S.L.P. Promotor: Puntal de la Bahía, S.L. (Grupo Q)
02.2020 – 06.2020	29 Viviendas Plurifamiliares en Tarifa. (Cádiz) Cliente: ERM Arquitectos, S.L.P. Promotor: Guadalur, S.L. (Grupo Q)

07.2016 – 12.2019 Colaboración con DiMarq Diseño de Instalaciones y Montajes de Arquitectura, S.L.

www.dimarq.es

Director Técnico de Proyectos

Colaboración de Redacción y Dirección Técnica de Proyectos y Obras DiMarq. Consultoría Técnica.

Proyectos de Ejecución y Dirección de Obras

11.2018 – 02.2019	Vivienda Unifamiliar aislada en Guadalupe. (Cáceres) Cliente: Carlos Plaza y José Cortines Promotor: Ana Baquero, David Fuentes
10.2018 – 02.2019	Laboratorio de Micobacterias HRU Carlos Haya. Málaga Cliente: Cuenca Montes Promotor: Servicio Andaluz de Salud.
09.2018 – 11.2018	Clínica Dental de ASISA. Sevilla Cliente: Urbanos Coypro, S.L. Promotor: ASISA, S.A.
06.2018 – 07.2018	Vivienda Unifamiliar aislada. Sevilla Cliente: Sursuroeste Arquitectos, S.L.P. Promotor: Pérez Ojer e Hijos.
04.2018 – 06.2018	Vivienda Unifamiliar entre medianeras. Sevilla Cliente: María González García y Juan José López de la Cruz. Promotor: Araceli Cerrillo García.
01.2018 – 05.2018	Edificio Plurifamiliar. Sevilla Cliente: Sursuroeste Arquitectos, S.L.P. Promotor: Casa de San Bernardo, S.L.
12.2017 – 03.2018	Vivienda Unifamiliar. Gines (Sevilla) Cliente: Sursuroeste Arquitectos, S.L.P. Promotor: Javier Palomo Romero.
10.2017 – 06.2018	16 Sedes Junta de Andalucía. (Sevilla, Jaén, Huelva, Málaga, Granada, Córdoba, Almería, Cádiz) Cliente: Julia González Pérez-Blanco. Promotor: Junta de Andalucía.

10.2017 – 07.2018 Hotel Lepanto. Sevilla
 Cliente: Carlos Plaza.

09.2017 – 02.2018 Hotel Molino de En medio. Huéneja (Granada)
 Cliente: Ignacio Capilla Roncero.
 Promotor: U-TURN Leisure Services.

08.2017 – 04.2019 Colegio de Ingenieros Agrónomos. Sevilla
 Cliente: Sursuroeste Arquitectos, S.L.P.
 Promotor: Colegio Oficial de Ingenieros Agrónomos.

08.2017 – 04.2019 Centro de Educación Infantil y Primaria. Huelva
 Cliente: LAP Arquitectos.
 Promotor: Junta de Andalucía.

06.2017 – 04.2019 Centro de Salud San Pedro de Alcántara. Málaga
 Cliente: Puerta Blanca Arquitectura.
 Promotor: Servicio Andaluz de Salud.

06.2017 – 04.2019 Ampliación Centro Enseñanza Secundaria para Biblioteca Pública.
 Valencina de la Concepción (Sevilla)
 Cliente: Sursuroeste Arquitectos, S.L.P.
 Promotor: Ayto. de Valencina de la Concepción

05.2017 – 03.2019 Rehabilitación Edificio Oficinas "Sponsor". Sevilla
 Cliente: Estudio BASA, S.L.P.
 Promotor: Zikotz, S.L.

08.2016 – 02.2017 Clínica de Diálisis Clínica Santa Isabel de ASISA. Sevilla
 Cliente: Urbanos Coypro, S.L.
 Promotor: ASISA, S.A.

02.2013 – 09.2013 Masterplan sector estadio de ciudad deportiva en Babil, Irak
 Promotor: Ministry of Young & Sport IRAQ.

11.2013 – 07.2016 Colaboración con Eddea Arquitectura y Urbanismo, S.L.P.

www.eddea.es

Director Técnico de Proyectos

Colaboración de Redacción y Dirección Técnica de Proyectos Eddea

Proyectos Básicos, de Ejecución y Dirección de Obras

06.2018 – 09.2018 Materplan Campo de Golf en Vladivostok. Rusia
 Cliente: Eddea, S.L.P.
 Promotor: LLC "Golf Park DV".

11.2014 – 09.2015 Masterplan Preliminar para Minsk World Project 380Ha
 Minsk –Bielorrusia
 Promotor: Dana - Holdings.

11.2013 – 07.2014 Masterplan y Diseño de 4500 Unidades Residenciales "Spanish
 Quartier" 38Ha
 Moscú –Rusia
 Promotor: SU - 111

06.2002 - 2016 GM&AC Arquitectos, SLP

www.gmacarquitectos.com

Director de Proyectos. Director de Obras.

Redacción y Participación en Proyectos GM&AC Arquitectos, S.L.P.

Proyectos Básicos, de Ejecución y Dirección de Obras

Urbanismo

05.2011 – 06.2011 Proyecto de Parcelación para 50 parcelas para viviendas adosadas
 Manzana UA-14 del SUB-AR1. Alcalá del Río (Sevilla)
 Promotor: Altamira Real Estate, S.A.
 Proyecto de Parcelación: Junio 2011

11.2005 – 08.2008 105 Viviendas Unifamiliares Aisladas. Residencial Novaesuri
 Parcelas R-20 y R-21. Sector Puente Esuri. Ayamonte (Huelva)
 Promotor: Novaindes, Desarrollo Inmobiliario, S.A.
 Estudio de Detalle R-20 y R-21: Marzo 2006
 Proyecto de Urbanización R-20 y R-21: Octubre 2006

01.2007 – 06.2007 Estudio de Detalle y Proyecto de Urbanización para Ordenación de 16 Viviendas Unifamiliares Pareadas
AUSU-26. Mairena del Aljarafe (Sevilla)
Promotor: Gestión, Desarrollo y Asesoramiento del Suelo, S.L.
Estudio de Detalle: Junio 2007

10.2006 – 11.2006 Plan Parcial y Proyecto de Urbanización para Ordenación de 637 Viviendas y Campo de Golf
Sector SR-10, San Bernardo, Aznalcázar (Sevilla)
Promotor: Benalijar Golf, S.A.U.
Plan Parcial: Noviembre 2006

01.2005 – 04.2006 Plan Parcial y Proyecto de Urbanización para Campo de Golf y Ordenación de 1790 Viviendas Unifamiliares Aisladas, Adosadas y Plurifamiliar en Bloque
Fincas Benalijar y Gelo, Benacazón (Sevilla)
Promotor: Benalijar Golf, S.A.U.
Modificación Puntual de las NNSS: Abril 2006
Avance Plan Parcial: Enero 2006

06.2005 – 11.2005 Modificación Puntual de las NNSS y Plan Parcial para la Ordenación de 393 Viviendas Unifamiliares Pareadas y Adosadas Área de Los Pozuelos. Carretera A-474 de Castilleja de la Cuesta a Hinojos PK 74. Bollullos de la Mitación (Sevilla)
Promotor: Projisa, S.A.

Arquitectura

05.2016 – 09.2016 Legalización Instalaciones de Seguridad en Campo de Tiro Olímpico, Camas (Sevilla)
Promotor: Federación Andaluza de Tiro Olímpico.

10.2011 – 03.2015 Vivienda Unifamiliar Aislada
c/ Francia, 21 A-B. Cañada de los Tejones. Urbanización Roche. Conil de la Frontera (Cádiz)
Promotor: Esteban Pijoan Marín
Proyecto Básico y de Ejecución: Octubre 2012
Dirección de Obras: En Ejecución

05.2012 - 07.2012 Proyecto de Ejecución para 14 Viviendas Protegidas en Régimen Especial
c/ Donantes, Prado del Rey (Cádiz)
Cliente: UTE Jörg Lothar Osterburg – Planho Consultores SLP

01.2012 – 07.2012 Reforma de 36 Viviendas de Protección Oficial en Edificio de 234 VPO, Locales Comerciales y Garaje
c/ Estrella Canopus, 6 Parcela P2. PP-SUP-PM-6. Pino Montano, Sevilla
Promotor: FCC Construcción, S.A.
Proyecto Básico y de Ejecución: Marzo 2012
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Julio 2012

06.2009 – 02.2012 Informe y Dictamen y Actuación en Juicio en calidad pericial en Vivienda Unifamiliar Adosada
c/ Capataces, 33. Urbanización Los Naranjos 4ª Fase. Coria del Río (Sevilla)
Promotor: D. Sergio Muñoz Soriano
Informe y Dictamen: Septiembre 2009
Juicio: Febrero 2012

04.2008 – 12.2011 234 Viviendas Protección Oficial, Locales Comerciales y Garaje Parcela P-2. Lote 5 PP-SUP-PM-6. Pino Montano, Sevilla
Promotor: FCC Construcción, S.A.
Proyecto Básico y de Ejecución: Febrero 2010
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Diciembre 2011

11.2010 – 06.2011 Adecuación de Local para Ampliación de Unidad de Estancia Diurna
c/ Granja San Ildefonso, 5. Cádiz
Promotor: C&P Servicios a Mayores, S.L.L.
Proyecto Básico y de Ejecución: Enero 2011
Dirección de Obra. Certificado Final de Obras: Junio 2011

11.2010 – 06.2011 Informe y Dictamen en Local
c/ Tarragona, 8 A Local. Mairena del Aljarafe (Sevilla)
Promotor: Skill Estrategia
Informe y Dictamen: Junio 2011

04.2010 – 03.2011 Armero Acorazado para Almacenaje de Armas y Munición para Empresa de Seguridad
Polígono Industrial Los Girasoles. Avda. de los Tartesos, Nave 11. Valencina de la Concepción (Sevilla)
Promotor: Seguridad y Vigilancia Ríos, S.L.
Proyecto Básico y de Ejecución: Julio 2010
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Marzo 2011

01.2008 – 09.2009 Adecuación y Reforma de Local para Comercio
c/ Valverde, 18. Cádiz
Promotor: Dña. Yolanda Cabello Oliva y D. Carlos de Lara Rodríguez
Proyecto Básico y de Ejecución: Febrero 2008
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Septiembre 2009

11.2005 – 08.2008 105 Viviendas Unifamiliares Aisladas. Residencial Novaesuri
Parcelas R-20 y R-21. Sector Puente Esuri. Ayamonte (Huelva)
Promotor: Novaindes, Desarrollo Inmobiliario, S.A.
Estudio de Detalle R-20 y R-21: Marzo 2006
Proyecto de Urbanización R-20 y R-21: Octubre 2006
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Agosto 2008
Proyecto Básico y de Ejecución 105 Viviendas: Octubre 2006
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Agosto 2008

07.2007 – 06.2008 Adecuación y Reforma de Local. Centro de Educación Infantil
c/ Cobos, Finca 19. Cádiz
Promotor: Dña. Sonia Cabello Oliva y Dña. Virginia López Álvarez
Proyecto Básico y de Ejecución: Septiembre 2007
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Junio 2008

07.2007 – 01.2008 Documentación para Licencia de Apertura de Local para Armería
c/ Mercedes Velilla, 30 Local. Camas (Sevilla)
Promotor: Armeros Asociados del Sur, S.L.
Proyecto Básico y de Ejecución: Enero 2008
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Enero 2008

02.2007 – 10.2007 168 Viviendas y Garaje
Parcela C-04. Urbanización Costa Ballena, Chipiona (Cádiz)
Promotor: Gabriel Rojas, S.L.
Proyecto Básico: Octubre 2007

02.2006 – 07.2007 105 Viviendas, Garaje y Locales Comerciales
Parcela 3 del Estudio de Detalle AUSU-6. Ampliación Ciudad Expo. Mairena del Aljarafe (Sevilla)
Promotor: Novaindes, Desarrollo Inmobiliario, S.A.
Proyecto Básico y de Ejecución: Julio 2007

09.2004 – 05.2007 7 Viviendas Unifamiliares Aisladas
Parcela Nº 2, Urbanización “La Dehesilla”, Salteras (Sevilla)
Promotor: Construcciones Fernando Fraile, S.L.U.
Proyecto Básico y de Ejecución: Enero 2005
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Mayo 2007

10.2006 – 10.2006 Proyecto de Adecuación de Local Comercial para Oficina
Av. Camino Cantalobos, 2 Local. Sevilla
Promotor: D. Miguel Ángel Reina Espinosa
Proyecto: Octubre 2006

Concursos

08.2012 - 08.2012 Concurso para 72 Viviendas de Protección Oficial y Aparcamientos
Parcela M13 Plan Parcial El Muro, Camas (Sevilla)
Encargante: Sodecsa

06.2012 – 06.2012 Concurso para 120 VPO, Locales Comerciales y Garaje
Parcela 3.3-A del PP O-5 de Córdoba
Encargante: Vimcorsa

10.2010 – 11.2010 Concurso para la Redacción de Proyecto de Ejecución y Dirección de Obras de Edificio para el Impulso de nuevos proyectos de base tecnológica.
Parque Científico Tecnológico de Huelva, Aljaraque (Huelva)
Cliente: INABENSA, S.A.

06.2010 – 06.2010 Concurso de Servicios de Redacción de Estudio Previo, Proyecto Básico y de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud y Dirección de Obras de 130 viviendas
Mijas (Málaga)

06.2009 – 07.2009 Concurso para 150 Viviendas, Oficinas y Garaje
Concurso para 260 Viviendas, Locales Comerciales y Garaje
Barrio Avanzado de Santa María de Benquerencia (Toledo)

01.2009 – 02.2009 Concurso para la Redacción de Proyecto y Dirección de Obras
Espacio Público denominado “El Chorro y Paseo de la Constitución”. Torres (Jaén)
Contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía EPSA

09.2008 – 10.2008 Concurso para 66 Viviendas de Protección Oficial VPO
Parcela en Avda. de Andalucía con General Luis Alarcón de Lastra.
Sevilla

05.2008 – 06.2008 Finalista Concurso cerrado de 122 Viviendas Protegidas en Régimen de Cooperativa, Precio Tasado. Sede Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Sevilla, Locales Comerciales y Garaje
Parcela A-3-4. PERI TR-6. Sevilla
Promotor: Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Sevilla

04.2008 – 06.2008 Ganador Concurso para 234 Viviendas Protección Oficial, Locales Comerciales y Garaje
Parcela P-2. Lote 5 PP-SUP-PM-6. Pino Montano, Sevilla
Promotor: FCC Construcción, S.A.

02.2008 – 04.2008 Concurso para 216 Viviendas de Protección Oficial VPO y Garaje
Parcela en Av. Libertad. Jerez de la Frontera (Cádiz)

02.2008 – 03.2008 Concurso para 152 Viviendas de Protección Oficial VPO, Locales Comerciales y Garaje
Parcela RT-4 del PERI 013-SR, Cuartel Diego Salinas, San Roque (Cádiz)
Concurso para 51 Viviendas de Protección Oficial VPO, Locales Comerciales y Garaje
Parcela RT-5 del PERI 013-SR, Cuartel Diego Salinas, San Roque (Cádiz)

10.2004 – 10.2004 Concurso para 214 Viviendas de Protección Oficial VPO, Locales Comerciales y Garaje
Parcela M-7, Plan Parcial SUP-GU-4 (Bermejales Sur). Sevilla
Promotor: AVANCO, S.A.

Colaboración con GM&AC Arquitectos, S.L.

Proyectos Básicos, de Ejecución y Dirección de Obras

12.2002 – 09.2007 66 Viviendas, Locales Comerciales y Garaje
c/ Estatuto de Autonomía, c/Alfonso Aragón “Fofó”, c/ Cuatro de Diciembre y c/ Feria. Parcela 6 del Modificado 23 del PGMOU. Écija (Sevilla)
Promotor: Comprodesa, S.L.
Proyecto Básico y de Ejecución: Enero 2005
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Septiembre 2007

12.2002 – 12.2006 39 Viviendas, Locales Comerciales y Garaje
c/ Estatuto de Autonomía, c/Alfonso Aragón “Fofó”, c/ Cuatro de Diciembre. Parcela 5 del Modificado 23 del PGMOU. Écija (Sevilla)
Promotor: Comprodesa, S.L.
Proyecto Básico y de Ejecución: Octubre 2004
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Diciembre 2006

11.2005 – 01.2006 2 Viviendas Unifamiliares y Locales Comerciales
c/ Torregrosa, 2. Torreblanca (Sevilla)
Promotor: D. José Benítez Núñez
Proyecto Básico y de Ejecución: Enero 2006

10.1999 – 07.2005 154 Viviendas de Protección Oficial VPO, Locales Comerciales y Garaje
Parcela P-2 “El Torrejón”, Huelva
Promotor: Andalucía 3000, S.L.
Proyecto Básico y de Ejecución: Julio 2002
Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Julio 2005

10.2002 – 05.2005	Piscina y Vestuarios Parcela “Deportivo 2”. Unidad de Actuación U.A.1.4. San Juan de Aznalfarache (Sevilla) Promotor: Grupo de Inversiones NOGA, S.A. Proyecto Básico y de Ejecución: Marzo 2003 Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Mayo 2005
10.2001 – 05.2005	110 Viviendas, Locales Comerciales y Garaje Av. Medina Azahara y c/ Diego Serrano (Córdoba) Promotor: Novaindes Grupo Inmobiliario, S.A. Proyecto Básico y de Ejecución: Julio 2003 Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Mayo 2005
07.2004 – 07.2004	Concurso para 247 Viviendas de Protección Oficial VPO, Locales Comerciales y Garaje Parcela M-1. Plan Parcial SUP-GU-4 (Bermejales Sur) Sevilla Promotor: AVANCO, S.A.
10.1998 – 07.2004	48 Viviendas de Protección Oficial VPO, Locales Comerciales y Garajes. Edificio Atalaya Parcela E-2. Sector E-PERI “San Sebastián” Huelva Promotor: Inmobiliaria Osuna, S.L. Proyecto Básico y de Ejecución: Julio 2002 Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Julio 2004
06.2004 – 06.2004	Documento para Obtención de Licencia Municipal de Apertura de Local para Comercio de Electrónica y Telefonía Residencial Gelves Guadalquivir, 10. Gelves (Sevilla) Promotor: Dña. Silvia Rosado Moreno
11.2002 – 12.2002	Concurso Actuación Borde Fluvial del Brazo de los Jerónimos Isla Mayor (Sevilla)

04.2003 – Presente Redacción y Participación Proyectos Propios

Proyectos Básicos, de Ejecución y Dirección de Obras

Urbanismo

03.2005 – 03.2006	Informes y Fichas Características para Actuaciones del Programa Regional de Espacios Públicos (PREP) en Varios Municipios de la Provincia de Sevilla Promotor: Empresa Pública del Suelo de Andalucía. Sevilla. EPSA
-------------------	--

Colaboración con la Junta de Andalucía

07.2008 – 07.2012	Rehabilitación de 55 Viviendas Unifamiliares. Programa Rehabilitación Autonómica de la Junta de Andalucía Municipio: Alcalá de Guadaira (Sevilla) Promotor: Consejería de Obras Públicas y Vivienda. Delegación Provincial de Sevilla. Junta de Andalucía Proyecto Básico y de Ejecución: Octubre 2011 Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Julio 2012
06.2008 – 07.2009	Rehabilitación de 15 Viviendas Unifamiliares. Programa Rehabilitación Autonómica de la Junta de Andalucía Municipio: Aznalcóllar (Sevilla) Promotor: Consejería de Obras Públicas y Transportes. Delegación Provincial de Sevilla. Junta de Andalucía Proyecto Básico y de Ejecución: Julio 2008 Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Julio 2009
07.2006 – 08.2008	Rehabilitación de 15 Viviendas Unifamiliares. Programa Rehabilitación Autonómica de la Junta de Andalucía Municipio: Sanlúcar la Mayor (Sevilla) Promotor: Consejería de Obras Públicas y Transportes. Delegación Provincial de Sevilla. Junta de Andalucía Proyecto Básico y de Ejecución: Agosto 2007 Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Agosto 2008

Arquitectura

07.2002 – 09.2006	Vivienda Unifamiliar Aislada c/ Alcornoque 2613. Urbanización Pinar de la Juliana. Bollullos de la Mitación (Sevilla) Promotor: D. Pedro Ramón Vicente Barrero Proyecto Básico y de Ejecución: Abril 2005 Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Septiembre 2006
01.2005 – 09.2005	Adecuación de Local Comercial para Unidad de Estancia Diurna c/ Granja San Ildefonso, 5. Cádiz Promotor: C&P Servicio a Mayores, S.L.L. Proyecto Básico y de Ejecución: Abril 2005 Dirección de Obras. Certificado Final de Obras: Septiembre 2005
04.2003 – 06.2004	Complejo Deportivo. Sportanlage Am Kaibach Kaibach Cliente: Vorentwurf Proyecto Básico: Junio 2003

Cálculos de Estructuras para Proyectos de Ejecución

12.2004 – 04.2012	Ampliación de Vivienda Unifamiliar. Piscina Infinity Parcela 30A. Sector SA-3. Urbanización Cabo de Gracia, Atlanterra, Tarifa (Cádiz) Reforma de Vivienda Unifamiliar. c/ Segovias, 10-12. Sevilla Vivienda Unifamiliar Aislada. Espartinas (Sevilla) Cliente: D. Jörg Lothar Osterburg
06.2008 – 03.2009	Centro Social y Cultural. Tiro de Línea, Sevilla Cliente: D. Enrique Medina Velasco
01.2007 – 01.2007	Vivienda Unifamiliar entre medianeras. c/ Illar, 16, Instinción (Almería) Cliente: Dña. María Dolores Martínez López
05.2006 – 05.2006	Vivienda Unifamiliar Aislada. c/ Doctor Fleming, 13. Muro de Alcoi (Alicante) Promotor: D. Pablo Martín Montava

01.2006 – 08.2006	2 Viviendas Unifamiliares Aisladas. Palomares (Sevilla) Reforma para colocación de ascensor en edificio de oficinas y laboratorio. Polígono Los Palillos, Alcalá de Guadaira (Sevilla) 8 Viviendas y Garaje. c/ Alameda de Hércules, Sevilla Reforma de Ascensor en Edificio de Oficinas. c/ Graham Bell, 5. Sevilla Cliente: INADES, S.L.
02.2005 – 08.2006	4 Viviendas y 3 Locales Comerciales. c/ Azorín, 36 y Ereta de Peña, 15b. Bocairente (Valencia) Rehabilitación de 20 Viviendas y Local Comercial. Camino del Santísimo Cristo, 3. Bocairente (Valencia) Rehabilitación Masía Tradicional. Mariola, Bocairente (Valencia) Vivienda Unifamiliar entre medianeras. c/ Santa Fe, 8. Villanueva de la Fuente (Ciudad Real) Altillo en Local Comercial. Bocairente (Valencia) Nave Industrial. Bocairente (Valencia) Altillo en Local Comercial. Alcoi (Valencia) Vivienda Unifamiliar Aislada. Valverde Bajo, Elche (Alicante) 2 Viviendas Unifamiliar Adosadas y Garaje. Residencial El Vigía, Palos de la Frontera (Huelva) 4 Viviendas, Locales Comerciales y Garaje. c/ Salazar Alonso, 23, Elche (Alicante) Vivienda, Locales Comerciales, Garaje y Estudio. Av. Libertad y c/ Excombatientes. Bigastro (Alicante) 8 Viviendas y Local Comercial. c/ Cristóbal Colón y c/ Federico García Lorca. Benijofar (Alicante) Vivienda Unifamiliar entre medianeras. c/ Miguel Hernández, 3. Benferri (Alicante) 13 Viviendas y Garaje. c/ San Francisco, 1. Dolores (Alicante) Ascensor Panorámico. Guardamar (Valencia) Local Comercial. Alcoi (Alicante) Cliente: D. Jesús Sánchez Bas

10.2005 – 12.2005 5 Viviendas y Garaje. c/ Gavía, 20 y 22. Montilla (Córdoba)
Cliente: D. Antonio Luque-Romero Robles

Concursos

02.2005 – 03.2005 Concurso para 12 Viviendas en Bloque
Bern. Suiza

12.2004 – 01.2005 Concurso para Centro de Educación. Wettbeverb Natur und
Kultur Villnöss
Bolzano. Italia

07.2004 – 11.2004 Concurso J5 para 20 Viviendas y Garaje
Dos Hermanas (Sevilla)
Encargante: Empresa Pública del Suelo de Andalucía. EPSA

REFERENCIAS



60 VIVIENDAS, URBANIZACIÓN INTERIOR Y GARAJE

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

Paseo de las Delicias, 7. Jerez de la Frontera (Cádiz)

Promotor: RHYTA, S.L. (Grupo Q).

Superficie construida: 8.039,33 m²



18 VIVIENDAS, URBANIZACIÓN INTERIOR Y GARAJE

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

Calle Azufre, 7. Jerez de la Frontera (Cádiz)

Promotor: RHYTA, S.L. (Grupo Q).

Superficie construida: 5.119,24 m²



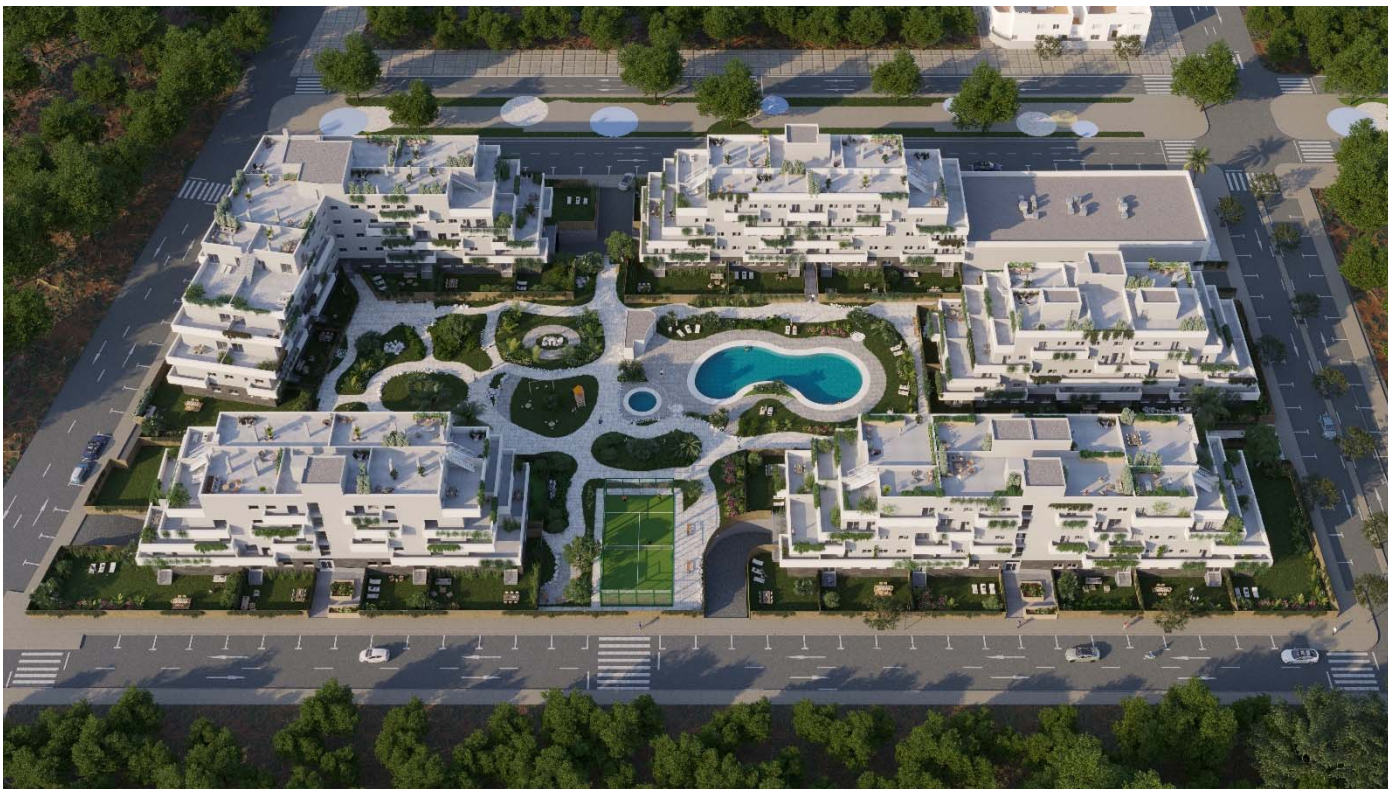
165 VIVIENDAS, URBANIZACIÓN INTERIOR Y GARAJE

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

Calle Pizarro, 10. Jerez de la Frontera (Cádiz)

Promotor: RHYTA, S.L. (Grupo Q).

Superficie construida: 14.943,96 m²



180 VIVIENDAS, URBANIZACIÓN INTERIOR Y GARAJE

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

Calle Hermandad del Resucitado Parcela 18.

PERI San José del Pino. El Puerto de Santa María (Cádiz)

Promotor: Puntal de la Bahía, S.L. (Grupo Q).

Superficie construida: 22.044,70 m²



50 VIVIENDAS, LOCALES COMERCIALES, URBANIZACIÓN INTERIOR Y GARAJE

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

Paseo de las Delicias, 36. Jerez de la Frontera (Cádiz)

Promotor: Alta Marea, S.L. (Grupo Q).

Superficie construida: 5.107,00 m²



42 VIVIENDAS, URBANIZACIÓN INTERIOR Y GARAJE

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

Calle Real Escuela, s/n. Jerez de la Frontera (Cádiz)

Promotor: Alta Marea, S.L. (Grupo Q).

Superficie construida: 4.277,91 m²



44 VIVIENDAS, URBANIZACIÓN INTERIOR Y GARAJE

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

Calle Pizarro, 10. Jerez de la Frontera (Cádiz)

Promotor: Alta Marea, S.L. (Grupo Q).

Superficie construida: 4.493,88 m²



234 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL, LOCALES COMERCIALES Y GARAJE

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

Parcela P-2. Lote 5 PP-SUP-PM-6. Pino Montano, Sevilla

Promotor: FCC Construcción, S.A.

Superficie construida: 38.734,70 m²



154 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL, LOCALES COMERCIALES Y GARAJE

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

Parcela P-2 "El Torrejón", Huelva

Promotor: Andalucía 3000, S.L.

Superficie construida: 19.610,60 m²



105 (39+66) VIVIENDAS, LOCALES COMERCIALES Y GARAJE

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

Parcelas 5 y 6 del Modificado 23 del PGMOU. Écija (Sevilla)

Promotor: Comprodesa, S.L.

Superficie construida: 6.505,42 m² + 9.992,92 m²



55 VIVIENDAS, OFICINAS, LOCALES COMERCIALES Y GARAJE

“EDIFICIO CONTINENTAL”

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Parcela 5: UA SB-5: Av. De la Buhaira esquina Av. Eduardo Dato. Sevilla

Promotor: Inmobiliaria Osuna, S.L.

Superficie construida: 12.590,00 m²



32 VIVIENDAS, LOCALES COMERCIALES Y GARAJE

„EDIFICIO DUQUESA“

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

C/ Diego Angulo Iñíguez esquina c/ Pirineos y c/ Juan de Zoyas, Parcela 16 UA-SB-4. Sevilla

Promotor: Inmobiliaria Osuna, S.L.

Superficie construida: 4.720,20 m²



110 VIVIENDAS, LOCALES COMERCIALES Y GARAJE

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

Av. Medina Azahara y c/ Diego Serrano (Córdoba)

Promotor: Novaindes Grupo Inmobiliario, S.A.

Superficie construida: 21.662,09 m²